VALORIZACION DE OBRA Nº 09 - OCTUBRE.2015

OBRA	: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PÚBLICA PRIMARIA Y SECUNDARIA DE MENORES Nº 6010227 CLUB DE LEONES DE LEMGO ALEMANIA, C.P.M. INCA ROCA, DISTRITO DE BELEN, PROVINCIA DE MAYNAS"
ENTIDAD	: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
CONTRATISTA	: CONSORCIO BELEN
SUPERVISOR	: ING. CHRISTIAN POLONIO RAMOS
RESIDENTE	: ING. CHRISTIAN ZEUS PINASCO MONTENEGRO
VALOR REFERENCIAL	S/. 6,513,923.73 Inc. IGV
PRESUPUESTO CONTRATADO	S/. 6,513,923.73 Inc. IGV
FACTOR DE RELACION	1.00000
FECHA DE INICIO REAL DE OBRA	05/02/2015
FECHA TÉRMINO CONTRACTUAL	29/09/2015
PLAZO DE EJECUCION	210 Dias Calendario

HOJA RESUMEN GENERAL DE VALORIZACION

Nº	DESCRIPCION	MONTO CONTRATADO (INC. IGV)	VALORIZACION			% AVANCE ACUMULADO	SALDO POR VALORIZAR
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO		
A.-	**VALORIZACION CONTRACTUAL**						
	FORMULA GLOBAL:	6,513,923.73	4,970,228.19	24,672.09	4,994,900.28	76.68%	1,519,023.45
	FORMULA I.- ESTRUCTURA	2,588,064.02	2,480,599.94	3,727.43	2,484,327.37		
	FORMULA II.- ARQUITECTURA	1,451,649.59	626,226.02	14,749.33	640,975.35		
	FORMULA III.- INSTALACIONES SANITARIAS	269,473.13	99,745.51	0.00	99,745.51		
	FORMULA IV.- INSTALACIONES ELECTRICAS	237,538.80	140,094.01	2,431.79	142,525.80		
	FORMULA V.- EQUIPAMIENTO	800,557.97	692,401.46	0.00	692,401.46		
	FORMULA VI.- CONTINGENCIA	172,990.85	172,990.85	0.00	172,990.85		
	SUB TOTAL (A)	5,520,274.36	4,212,057.79	20,908.55	4,232,966.34	76.68%	1,287,308.02
	AVANCE FISICO DE OBRA REAL	100.00%	76.30%	0.38%	76.68%		23.32%
	AVANCE FISICO DE PROGRAMADO	100.00%	79.45%	20.55%	100.00%		0.00%
B.-	**REAJUSTES**						
	FORMULA:		280,673.83	-90.66	280,583.17		
	FORMULA I.- ESTRUCTURA		133,194.03	207.96	133,401.99		
	FORMULA II.- ARQUITECTURA		31,823.60	1,012.05	32,835.65		
	FORMULA III.- INSTALACIONES SANITARIAS		1,605.98	0.00	1,605.98		
	FORMULA IV.- INSTALACIONES ELECTRICAS		4,134.75	-1,310.67	2,824.08		
	FORMULA V.- EQUIPAMIENTO		108,870.55	0.00	108,870.55		
	FORMULA VI.- CONTINGENCIA		1,044.93	0.00	1,044.93		
	SUB TOTAL (B)		561,347.66	-90.66	280,583.17		
	VALORIZACION BRUTA (VB=A+B)		4,773,405.44	20,817.89	4,513,549.51		
C.-	**AMORTIZACIONES**						SALDO POR AMORTIZAR
	AMORTIZACION DEL ADELANTO EN EFEC.						
	FORMULA: 1º DESEMBOLSO	1,328,840.81	-842,411.56	-4,181.72	-846,593.28		482,247.53
	1º DESEMBOLSO	651,392.38					
	2º DESEMBOLSO	677,448.43					
	FORMULA I.- ESTRUCTURA		-496,119.99	-745.49	-496,865.48		
	FORMULA II.- ARQUITECTURA		-125,245.20	-2,949.87	-128,195.07		
	FORMULA III.- INSTALACIONES SANITARIAS		-19,949.10	0.00	-19,949.10		
	FORMULA IV.- INSTALACIONES ELECTRICAS		-28,018.80	-486.36	-28,505.16		
	FORMULA V.- EQUIPAMIENTO		-138,480.29	0.00	-138,480.29		
	FORMULA VI.- CONTINGENCIA		-34,598.17	0.00	-34,598.17		
	AMORTIZACION DEL ADELANTO DE MAT.						
	FORMULA:	1,680,550.11	-887,948.64	-2,212.69	-890,161.33		790,388.78
	FORMULA I.- ESTRUCTURA		-445,678.74	0.00	-445,678.74		
	FORMULA II.- ARQUITECTURA		-216,660.57	-1,842.35	-218,502.92		
	FORMULA III.- INSTALACIONES SANITARIAS		-34,686.46	0.00	-34,686.46		
	FORMULA IV.- INSTALACIONES ELECTRICAS		-37,663.05	-370.34	-38,033.39		
	FORMULA V.- EQUIPAMIENTO		-153,259.83	0.00	-153,259.83		
	FORMULA VI.- CONTINGENCIA		0.00	0.00	0.00		
	SUB TOTAL (C)	4,338,231.73	-1,730,360.20	-6,394.41	-1,736,754.61		1,272,636.31
	VALORIZACION NETA (VN=VB-C)		3,043,045.24	14,423.48	2,776,794.90		

RESUMEN DE PAGOS

		A Cargo		A Favor
1).- VALORIZACION CONTRACTUAL	S/.	0.00	S/.	20,908.55
2).- REAJUSTES	S/.	0.00	S/.	-90.66
3).- AMORTIZACIONES	S/.	-6,394.41	S/.	0.00
		-6,394.41		20,817.89

MONTO PARCIAL	S/.	14,423.48
IMPUESTO A LA RENTA I.G.V. (18%)	S/.	2,596.23
PAGO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	**17,019.71**

SON: DIECISIETE MIL DIECINUEVE CON 71/100 NUEVOS SOLES.

Christian Roldan Polonio Ramos
Ing. Civil
CIP 68450 - Reg. Cons. C2847

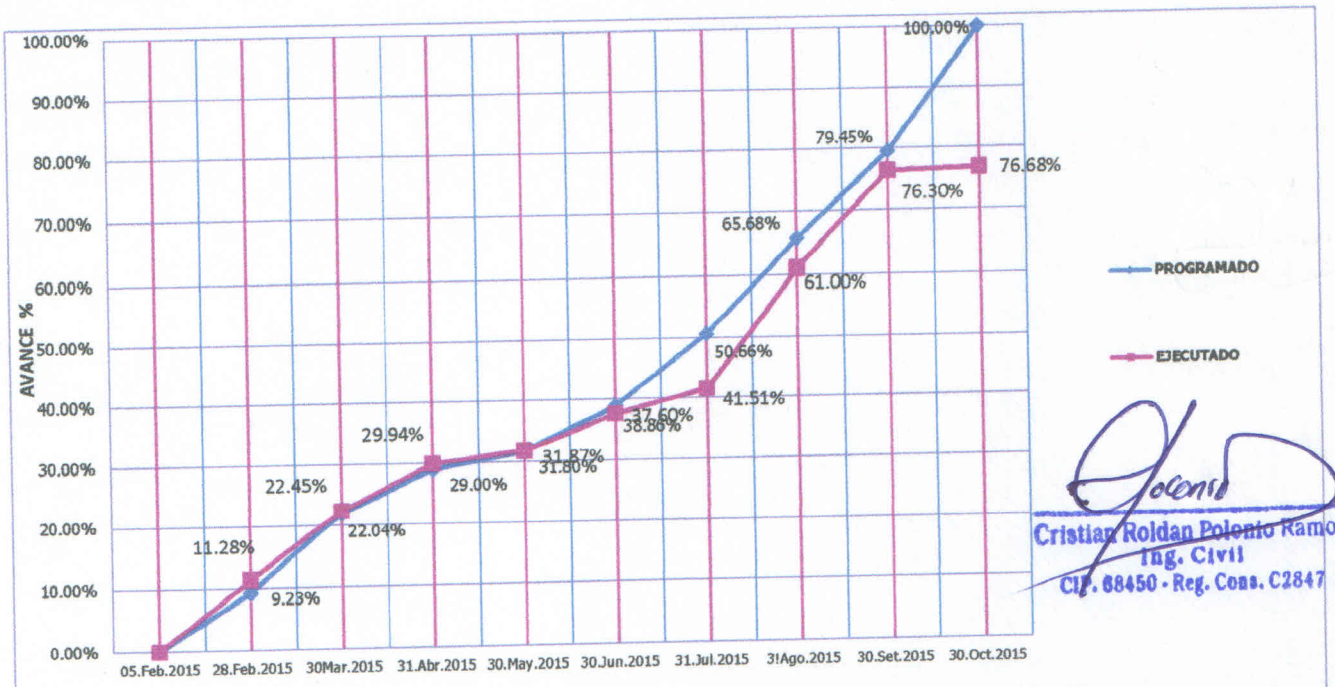
AVANCE FISICO PROGRAMADO Vs. AVANCE FISICO EJECUTADO (GENERAL)

OBRA : "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SECUNDARIA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PÚBLICA PRIMARIA Y SECUNDARIA DE MENORES N° 6010227 CLUB DE LEONES DE LEMGO ALEMANIA, C.P.M. INCA ROCA, DISTRITO DE BELEN, PROVINCIA DE MAYNAS"

UBICACIÓN : IQUITOS - MAYNAS - LORETO
CONTRATISTA : CONSORCIO BELEN
RESIDENTE : ING. CHRISTIAN ZEUS PINASCO MONTENEGRO
SUPERVISOR : ING. CHRISTIAN POLONIO RAMOS
FECHA : FEBRERO.2015
VALOR REFERENCIAL 6,513,923.73 inc. IGV
PRESUP. CONTRATADO 6,513,923.73 inc. IGV

PLAZO DE EJECUCION 210
FECHA DE INICIO 05/02/2015
FECHA TERMINO CONTRAC. 28/09/2015
F.R. 1.00000

No VALORIZACION	PERIODO	PROGRAMADO				EJECUTADO			
		SOLES		PORCENTAJE		SOLES		PORCENTAJE	
		MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
0	05-feb-15	0.00	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00%
1	28-feb-15	601,190.06	601,190.06	9.23%	9.23%	734,563.40	734,563.40	11.28%	11.28%
2	31-mar-15	834,372.03	1,435,562.09	12.81%	22.04%	727,667.24	1,462,230.64	11.17%	22.45%
3	30-abr-15	453,273.66	1,888,835.75	6.96%	29.00%	488,118.14	1,950,348.78	7.49%	29.94%
4	31-may-15	182,597.72	2,071,433.46	2.80%	31.80%	125,504.37	2,075,853.15	1.93%	31.87%
5	30-jun-15	460,149.07	2,531,582.54	7.06%	38.86%	373,231.88	2,449,085.03	5.73%	37.60%
6	31-jul-15	768,594.78	3,300,177.32	11.80%	50.66%	254,928.19	2,704,013.22	3.91%	41.51%
7	31-ago-15	978,364.03	4,278,541.35	15.02%	65.68%	1,269,408.12	3,973,421.34	19.49%	61.00%
8	30-sep-15	896,618.99	5,175,160.34	13.77%	79.45%	996,806.86	4,970,228.19	15.30%	76.30%
9	31-oct-15	1,338,763.41	6,513,923.75	20.55%	100.00%	24,672.09	4,994,900.28	0.38%	76.68%
TOTALES		6,513,923.73		100.00%		4,994,900.28			



Cristian Roldan Polonio Ramos
Ing. Civil
CIP. 88450 - Reg. Cons. C2847

GRAFICO - AVANCE PROGRAMADO VS. AVANCE EJECUTADO